



Kristo Palu
Riigi Kinnisvara AS
info@rkas.ee

20.05.2024 nr 3-1/645-1

**Riigivara mitterahalise sissemaksena
üleandmise ettepanek**

Teavitame soovist võõrandada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile mitterahalise sissemaksena järgmised Kultuuriministeeriumi valitsemisel olevad kinnistud:

- 1) Viljandi maakond, Viljandi linn, J. Laidoneri plats 10 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 384939, katastritunnus 89713:002:0190, pindala 1363 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1466);
- 2) Viljandi maakond, Põhja-Sakala vald, Karjasoo küla, Mart Saare majamuuseum (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3515539, katastritunnus 75901:005:0046, pindala 12 795 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV19922).

Kinnistud on hoonestatud. Viljandis J. Laidoneri plats 10 asuvad Viljandi Muuseumi ekspositsioonihoone, fondihoidla ja käsitöömaja. Põhja-Sakala vallas Karjasoo külas asuvad Viljandi Muuseumi filiaali Mart Saare majamuuseumi hoone ja abihooned. Kinnistud antakse Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile üle tagasiüürimise eesmärgil.

Soovime kinnistud üle anda ja üürilepingud sõlmida võimaluse korral hiljemalt 1. jaanuaril 2025. Palume Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsil alustada koostöös Kultuuriministeeriumi ja Viljandi Muuseumiga ettevalmistusi kinnistute üleandmiseks ning üürilepingute sõlmimiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristiina Alliksaar
kantsler

Teadmiseks: Viljandi Muuseum

Erle Toiger 628 2229
erle.toiger@kul.ee